

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2024

L'article L2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au compte financier unique afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

Elle sera, comme le budget primitif 2025, disponible sur le site internet de la ville.

Section de fonctionnement

L'année 2024 a généré un excédent de fonctionnement de 667 630,79 €.

Avec la reprise du résultat antérieur (827 750,47 €), le résultat cumulé de clôture s'élève à 1 495 381,26 €.

RECETTES

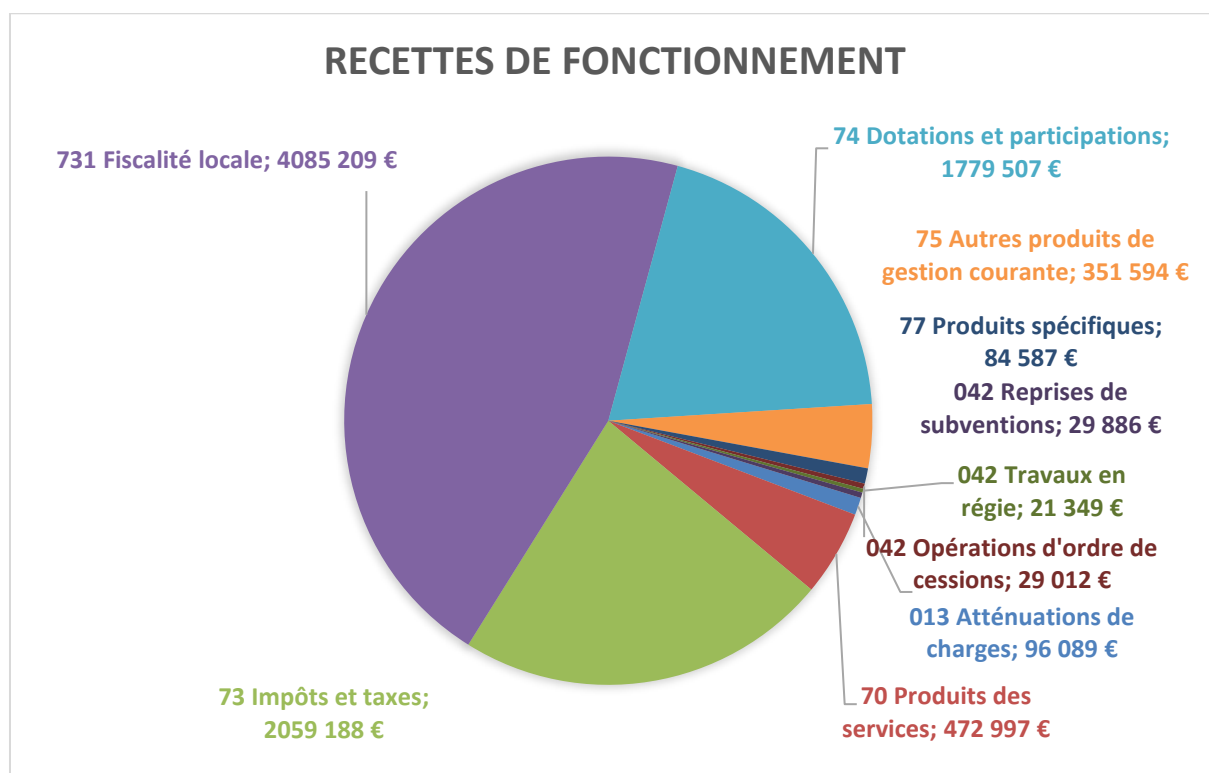
Les recettes ont globalement augmenté de 3,14 % par rapport à celles de 2023 passant de 8 735 355,25 € à 9 009 418,12 € soit + 274 062,87 €.

Les variations les plus significatives en recettes de fonctionnement sont les suivantes :

- La part forfaitaire de la DGF a diminué de 2,20 % (*baisse de la population municipale*) ;
- La recette fiscale est en hausse notamment due à la revalorisation des bases locatives de 3,90 % ;
- Les droits de mutation diminuent légèrement en raison de la crise immobilière toujours d'actualité ;
- Les produits de gestion courante, correspondent à l'activité des services, aux locations de biens immobiliers et aux remboursements de nos assureurs. Ces produits sont en hausse de 12,73 % (103 966 €) et cela s'explique surtout par les remboursements de nos assureurs pour un total de 88 000 € suite à l'orage de juin 2023 mais aussi par la bonne fréquentation des services ;
- La recette des taxes électricité est en baisse, cela est due à un changement du procédé de versement de la part du SDE18 (15 mois ont été perçus en 2023 et une avance estimée par le SDE18 a été versée en 2024) ;

RECETTES DE FONCTIONNEMENT PAR CHAPITRE – CFU 2024

Chapitre	CFU 2024
013 – Atténuations de charges	96 088,64
70 – Produits des services	472 997,32
73 – Impôts et taxes	2 059 188,00
731 – Fiscalité locale	4 085 209,16
74 – Dotations et participations	1 779 507,17
75 – Autres produits de gestion courante	351 594,35
77 – Produits spécifiques	84 587,46
042 – Opérations d'ordre de cessions	29 011,76
042 – Production immobilisée	21 348,52
042 – Reprises de subventions	29 885,74
TOTAL	9 009 418,12



DEPENSES

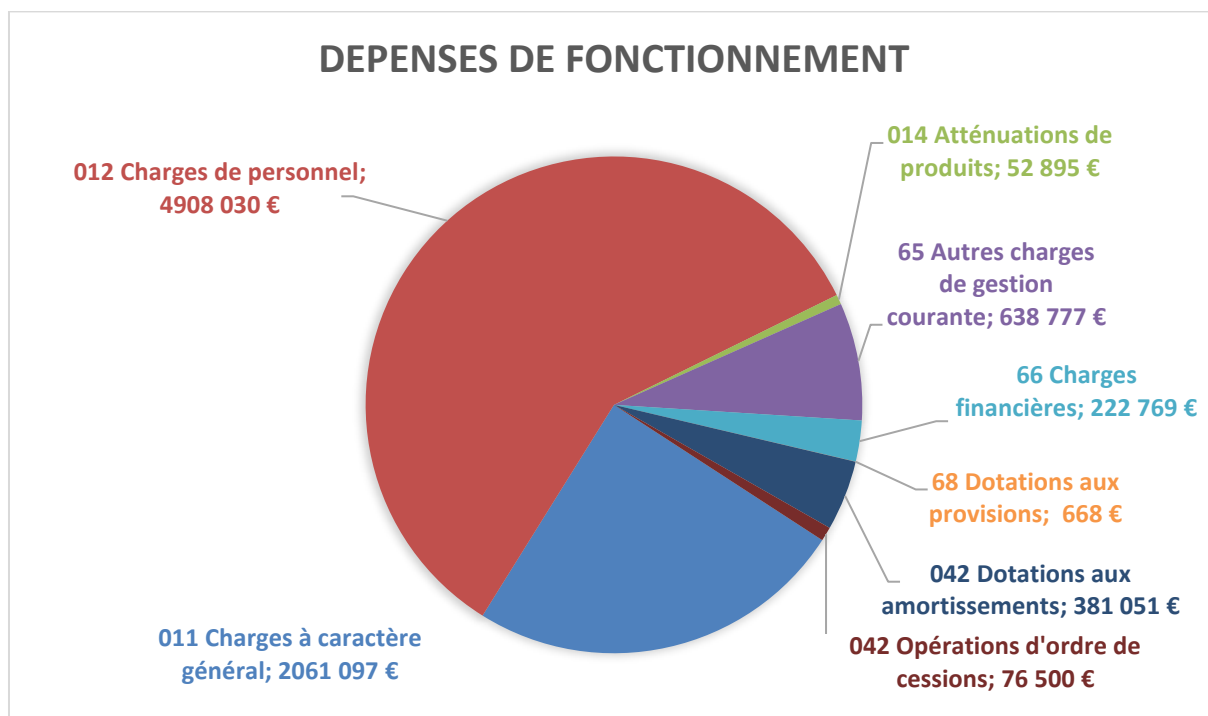
Les dépenses de fonctionnement sont en baisse de 0,58 % par rapport à celles de 2023 passant de 8 390 185,04 € à 8 341 787,33 € soit - 48 397,71 €.

- Les charges à caractère général sont en diminution (- 341 509 € ; - 14,11%) due à la baisse des tarifs électricité et gaz (-171 800 €), à des efforts réalisés par les services en achat de fournitures d'entretien et de petits équipements de – 40 300 €, à des dépenses importantes observées en 2023 mais non renouvelées en 2024 (*tempête du 19 juin 2023 pour 110 300 €, marché médiéval pour 33 000 €*). A noter, le montant des cotisations d'assurances (*dommage aux biens et flotte automobile*) est en augmentation de 20 091 € (27 052 € en 2023 et 47 143 € en 2024 / +74,26 %) ;

- Les charges de personnel varient de + 5,03 % : en raison des hausses du point d'indice de 1,5% au 1^{er} juillet 2023, du taux du versement mobilité au 1^{er} juillet 2024 (*de 1,40 % à 2,00%*), au recrutement de saisonniers et remplaçants, au glissement vieillesse technicité et à la cotisation d'assurance du personnel (*141 291 € en 2023 et 164 863 € en 2024 / +23 572 € / +16,68 %*) ;
- FPIC : la ville a été contributrice à hauteur de 50 096 € en hausse de 2,03 % ;
- Le compte « subventions aux associations » diminue de 29,33 % : la subvention de 23 000 € versée habituellement au COS du personnel communal n'a pas été versée en raison du changement d'activité de l'association, la commune cotise maintenant à Plurelya sur une autre imputation (*compte 6281 cotisations dans les charges à caractère général*). L'enveloppe restante aux autres associations est restée stable ;
- Les charges financières (*intérêts des emprunts*) sont en baisse (- 4 668 € soit -2,05 %) en raison de taux plus faibles sur les prêts récemment contractés, de la baisse des taux variables Euribor (*3 contrats*) et du désendettement observé sur l'exercice ;

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT PAR CHAPITRE – CFU 2024

Chapitre	CFU 2024
011 Charges à caractère général	2 061 097,10
012 Charges de personnel	4 908 030,31
014 Atténuations de produits	52 895,00
65 Autres charges de gestion courante	638 776,76
66 Charges financières	222 768,78
68 Dotations aux provisions	667,90
042 Dotations aux amortissements	381 051,48
042 Opérations d'ordre de cessions	76 500,00
TOTAL	8 341 787,33



Section d'investissement

RECETTES

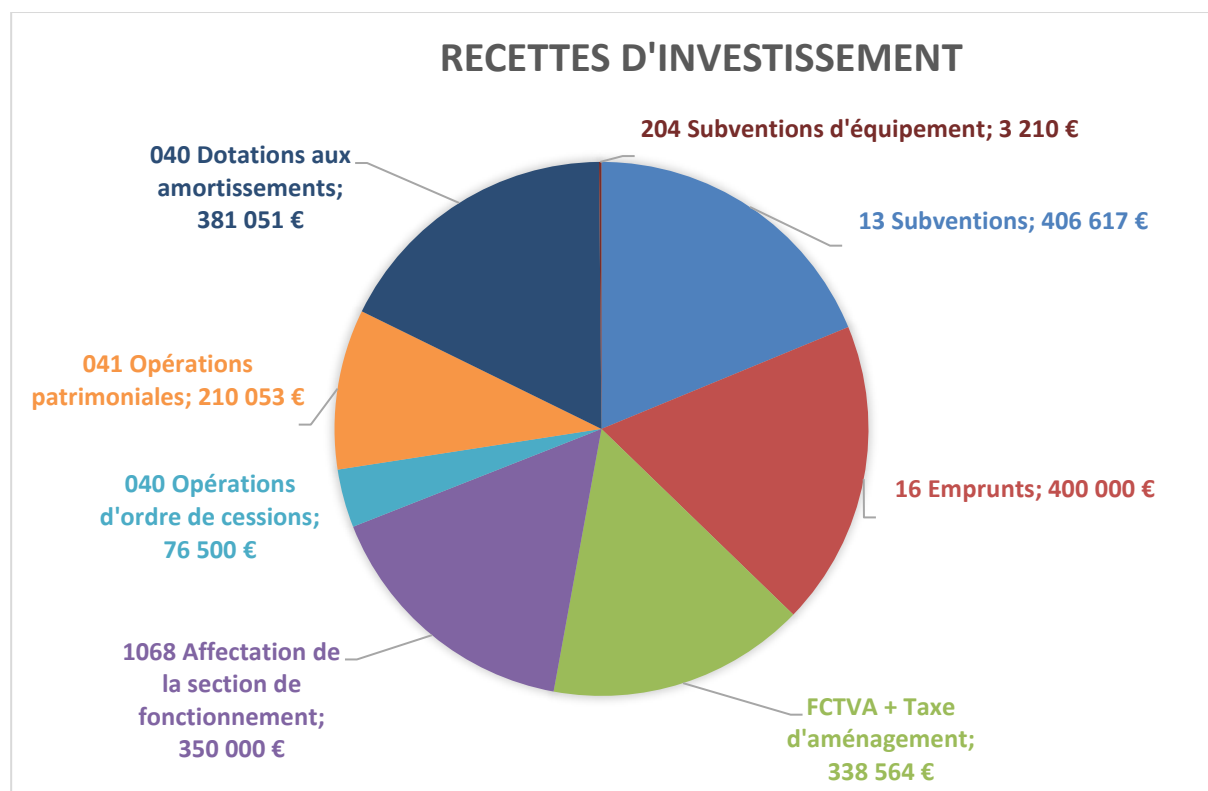
Les recettes ont été de 2 165 995,76 € :

- Le FCTVA est de 304 245,55 € en 2024 : le FCTVA est calculé sur les dépenses d'investissement de l'année précédente ;
- Les subventions reçues de la part des partenaires financiers (*Etat, Département du Cher, Région Centre-Val de Loire, Bourges Plus*) ont été de 406 617,48 € en 2024 ;
- En 2024, des tirages d'emprunt a été réalisés pour un total de 400 000 €.
- L'affectation de la section de fonctionnement est de 350 000 € en 2024.

La section d'investissement dégage un déficit de 996 084,59 €.

RECETTES D'INVESTISSEMENT PAR CHAPITRE – CFU 2024

Chapitre	CFU 2024
13 Subventions	406 617,48
16 Emprunts	400 000,00
10 FCTVA, taxe d'aménagement	338 563,69
1068 Affectation de la section de fonc.	350 000,00
040 Dotations aux amortissements	381 051,48
041 Opérations patrimoniales	210 053,31
040 Opérations de cessions	76 500,00
TOTAL	2 165 995,76



DEPENSES

Les dépenses d'investissement se sont élevées à 3 162 080,35 € dont dépenses d'équipement 2 022 724 € (*chapitres 20, 204, 21 et 23*), annuité de la dette 841 557,33 € et opérations d'ordre 290 299 €.

DEPENSES D'INVESTISSEMENT PAR CHAPITRE – CFU 2024

Chapitre	CFU 2024
20 Immobilisations incorporelles	76 166,40
204 Subventions d'équipement	163 445,08
21 Immobilisations corporelles	1 755 406,51
23 Immobilisations en cours	27 705,70
26 Participations	7 500,00
16 Emprunts	841 557,33
040 Production immobilisée + opérations cessions	80 246,02
041 Opérations patrimoniales	210 053,31
TOTAL	3 162 080,35

